

ДОГОВОР ПОДРЯДА № П-1

г. Иркутск

3140152541
от 18.09.2014
ОКД П 4530016
Договор подряда
на выполнение работ
"14" сентября 2014 г.

ООО «ИмпульсСтрой», именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице Генерального директора Гончаренко Константина Анатольевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Государственное автономное учреждение здравоохранения «Областной центр врачебной косметологии», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице главного врача Панченко Д.С., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить **ремонт системы отопления и канализации помещений, расположенных по адресу: г.Иркутск, ул. Партизанская. 1.**

1.2. Стоимость работ по настоящему Договору определяется в локальном сметном расчете №1 и составляет **275 808,48** (Двести семьдесят пять тысяч восемьсот восемь) рублей 48 копеек, в том числе НДС-18% - 42 072,48 (Сорок две тысячи семьдесят два) рубля 48 копеек и является договорной. Цена по настоящему Договору может быть изменена только по соглашению сторон.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п.1.1, согласно локального сметного расчета №1 (Приложение №2), составленного на основании Ведомости объемов работ (Приложение №1) указанные документы являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. Все работы должны быть выполнены Подрядчиком согласно всех норм и ТУ.

2.3. Работы производятся силами и из материала Подрядчика.

2.4. Заказчик обязуется своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего договора.

2.5. Подрядчик обязуется приступить к работе не позднее 2-х дней с момента получения рабочей документации и материалов от Заказчика, необходимых для производства работ по настоящему договору.

2.6. Подрядчик обязуется выполнять работу за свой риск.

2.7. Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

2.8. Подрядчик обязуется безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе, образовавшиеся по вине Подрядчика в течение гарантийного срока, а также аварийные ситуации, возникшие при проведении работ.

2.9. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком работы установлен 3 года с момента подписания окончательного акта приема-сдачи выполненных работ.

2.10. Подрядчик имеет право сдать Объект досрочно по соглашению с Заказчиком.

2.11. Заказчик обязуется принять выполненные Подрядчиком работы в срок не позднее 2-х рабочих дней с момента получения им уведомления Подрядчика о завершении работ по настоящему Договору и получения разрешения контролирующих органов.

2.12. Готовность работ по настоящему договору подтверждается подписанием Заказчиком акта приема-сдачи выполненных работ, который оформляется в следующем порядке:

- В срок, установленный настоящим договором, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика акт приема-сдачи выполненных работ. Дата оформления акта является датой выполнения Подрядчиком работ по договору. В случае если акт приема-передачи подписан с указанием недостатков, Подрядчик обязуется в течение 3-х календарных дней своими силами и за счет собственных средств исправить указанные недостатки.

3. Порядок расчетов по договору

3.1. Расчет по настоящему Договору производится в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания Акта выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3) предоставления счета-фактуры на основании выставленного Подрядчиком счета на оплату.

3.2. После завершения работ по настоящему договору подписывается окончательный акт приема-сдачи работ.

4. Ответственность сторон

4.1. Риск случайной гибели Объекта работ или его части по ходу работ несет Подрядчик. Указанный риск переходит к Заказчику после подписания Заказчиком окончательного акта приема-сдачи работ по договору. Если гибель Объекта работ произошла по вине Заказчика, Подрядчик вправе получить вознаграждение за выполненный на этот момент объем работ.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

4.3. В случае не предоставления Заказчиком документации по п.2.1 настоящего Договора, срок окончания работ продлевается на время задержки предоставления документации.

4.4. За каждый день просрочки выполнения работ, устранения недостатков Заказчик вправе потребовать от Подрядчика пени в размере 0,01% от суммы настоящего договора с первого дня просрочки до фактического исполнения обязательства.

4.6. В случае нарушения Заказчиком, сроков, указанных в п. 3.1 и 3.2 настоящего Договора более чем на 5 рабочих дней Подрядчик вправе потребовать от Заказчика пени в размере 0,01% от суммы неоплаты за каждый день просрочки. При этом Подрядчик считается воспользовавшимся своим правом с момента предъявления письменного требования.

4.7. При отказе и (или) уклонении в принятии работ, в том числе несвоевременном принятии результата работ Заказчиком, Заказчик считается просрочившим приемку выполненных работ при не предоставлении им обоснованного отказа в приемке выполненных подрядчиком работ.

4.8. При производстве работ Подрядчик несет ответственность за уничтожение, повреждение имущества Заказчика и (или) третьих лиц.

4.9. В случаях, не предусмотренных положениями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством.

5. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно - пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

6. Срок действия договора

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания (дата, проставленная в правом верхнем углу первой страницы настоящего Договора) и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

6.2. Начало работ по настоящему договору осуществляется с момента его подписания.

6.3. Работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего договора, подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством РФ

7.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в Арбитражном суде Иркутской области в соответствии с законодательством РФ.

8. Изменение условий договора

8.1. Настоящий договор может быть изменен и (или) дополнен по согласованию сторон, оформленному письменно и подписанным уполномоченными лицами Заказчика и Подрядчика.

9. Прочие условия договора

9.1. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.2. Стороны пришли к согласию считать имеющими юридическую силу документы, переданные посредством факсимильной связи при последующей передаче оригинала документа.

Приложение:

1. Ведомость объемов работ № 1- Приложение № 1.
2. Локальный сметный расчет №1 - Приложение № 2.

10. Адреса и реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ГАУЗ «Областной центр врачебной косметологии»
Адрес юридический: 664003, г.Иркутск, ул. Фурье, 2
ИНН 3808002910
КПП 380801001
Р/с 40601810500003000002
УФК по Иркутской области Министерство финансов Иркутской области
(ГАУЗ «Областной центр врачебной косметологии» л/с 80303050041)
БИК 042520001 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г.Иркутск
Тел. (3952) 24-21-05
Факс (3952) 20-17-85
e-mail: ovkl@irk.ru

ПОДРЯДЧИК:

ООО «ИмпульсСтрой»
Адрес юридический: 664081, г. Иркутск, м-он Крылатый, 1-5
Адрес почтовый: 664081, г. Иркутск, м-он Крылатый, 1-5
ИНН 3811181811 КПП 381101001
ОГРН 1143850032292
ОКАТО25401373000
ОКВЭД 51.53
р/с 40702810218350004381
Байкальский Банк Сбербанка России г.Иркутск
к/с 30101810900000000607
БИК 042520607

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК



Д.С. Панченко/



К. А. Гончаренко/

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

ремонт системы отопления и канализации помещений, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	6
Раздел 1. Отопление				
1	Демонтаж радиаторов	100 шт.	0,07	
2	Установка радиаторов биметаллических	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,14	
3	Смена кранов	100 шт.	0,21	
4	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 сгонов	0,14	
5	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	100 м трубопровода	0,04	
6	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	100 м трубопровода	0,14	
Раздел 2. Трубопроводы				
7	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм	1 врезка	1	
8	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром 25 мм	100 м трубопровода	0,05	
9	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 57 мм	100 м трубопровода	0,2	
10	Монтаж шкафа пожарного навесного	1 шт.	1	
11	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м ³ грунта	0,062	
12	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	100 м ³ грунта	0,062	
13	Укладка трубы канализационной	100 м трубопровод ов	0,13	
14	Установка клапанов на трубопроводах из труб диаметром: до 100 мм	1 шт.	1	
15	Монтаж греющего кабеля	100 м	0,06	
16	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками	10 м трубопровода	0,3	
17	Установка водомерных счетчиков	1 узел	1	
18	Установка водоподогревателей емкостных вместимостью: до 1 м ³	1 водоподогрев атель	1	
19	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	1 врезка	1	
20	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича	1 м ³	0,58	
Раздел 3. Общестроительные работы				
22	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м ² покрытия	0,3	
23	Разборка покрытий полов: из фанеры	100 м ² покрытия	0,3	
24	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев	100 м ² основания	0,3	
25	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м ² основания	0,3	