

от 30.12.14

ЭКЗЕМПЛЯР
ГАУЗ "ОЦВК"

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 198

г. Иркутск

29 декабря 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Дельта», именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Черданцевой Людмилы Игоревны, действующего на основании Устава с одной стороны, и государственное автономное учреждение здравоохранения «Областной центр врачебной косметологии», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице главного врача Панченко Дины Серафимовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить **ремонт помещений, расположенных по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1.**
- 1.2. Стоимость работ по настоящему Договору определяется в локальном сметном расчете №1 и составляет **298 737,63** (Двести девяносто восемь тысяч семьсот тридцать семь) рублей 63 копейки, в том числе НДС-18% - 45 570,15 (Сорок пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей 15 копеек и является договорной. Цена по настоящему Договору может быть изменена только по соглашению сторон.

2. Права и обязанности сторон

- 2.1. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п.1.1, согласно локального сметного расчета №1 (Приложение №2), составленного на основании Ведомости объемов работ (Приложение № 1) указанные документы являются неотъемлемой частью настоящего договора.
- 2.2. Все работы должны быть выполнены Подрядчиком согласно всех норм и ТУ.
- 2.3. Работы производятся силами и из материала Подрядчика.
- 2.4. Заказчик обязуется своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего договора.
- 2.5. Подрядчик обязуется приступить к работе не позднее 2-х дней с момента получения рабочей документации и материалов от Заказчика, необходимых для производства работ по настоящему договору.
- 2.6. Подрядчик обязуется выполнять работу за свой риск.
- 2.7. Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.
- 2.8. Подрядчик обязуется безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе, образовавшиеся по вине Подрядчика в течение гарантийного срока, а также аварийные ситуации, возникшие при проведении работ.
- 2.9. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком работы установлен 3 года с момента подписания окончательного акта приема-сдачи выполненных работ.
- 2.10. Подрядчик имеет право сдать Объект досрочно по соглашению с Заказчиком.
- 2.11. Заказчик обязуется принять выполненные Подрядчиком работы в срок не позднее 2-х рабочих дней с момента получения им уведомления Подрядчика о завершении работ по настоящему Договору и получения разрешения контролирующих органов.
- 2.12. Готовность работ по настоящему договору подтверждается подписанием Заказчиком акта приема-сдачи выполненных работ, который оформляется в следующем порядке:
- В срок, установленный настоящим договором, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика акт приема-сдачи выполненных работ. Дата оформления акта является датой выполнения Подрядчиком работ по договору. В случае если акт приема-передачи подписан с указанием недостатков, Подрядчик обязуется в течение 3-х календарных дней своими силами и за счет собственных средств исправить указанные недостатки.

3. Порядок расчетов по договору

- 3.1. Расчет по настоящему Договору производится в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента

подписания Акта выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3) предоставления счета-фактуры на основании выставленного Подрядчиком счета на оплату.

3.2. После завершения работ по настоящему договору подписывается окончательный акт приема-сдачи работ.

4. Ответственность сторон

4.1. Риск случайной гибели Объекта работ или его части по ходу работ несет Подрядчик. Указанный риск переходит к Заказчику после подписания Заказчиком окончательного акта приема-сдачи работ по договору. Если гибель Объекта работ произошла по вине Заказчика, Подрядчик вправе получить вознаграждение за выполненный на этот момент объем работ.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

4.3. В случае не предоставления Заказчиком документации по п.2.1 настоящего Договора, срок окончания работ продлевается на время задержки предоставления документации.

4.4. За каждый день просрочки выполнения работ, устранения недостатков Заказчик вправе потребовать от Подрядчика пению в размере 0,01% от суммы настоящего договора с первого дня просрочки до фактического исполнения обязательства.

4.6. В случае нарушения Заказчиком, сроков, указанных в п. 3.1 и 3.2 настоящего Договора более чем на 5 рабочих дней Подрядчик вправе потребовать от Заказчика пению в размере 0,01% от суммы неоплаты за каждый день просрочки. При этом Подрядчик считается воспользовавшимся своим правом с момента предъявления письменного требования.

4.7. При отказе и (или) уклонении в принятии работ, в том числе несвоевременном принятии результата работ Заказчиком, Заказчик считается просрочившим приемку выполненных работ при не предоставлении им обоснованного отказа в приемке выполненных подрядчиком работ.

4.8. При производстве работ Подрядчик несет ответственность за уничтожение, повреждение имущества Заказчика и (или) третьих лиц.

4.9. В случаях, не предусмотренных положениями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством.

5. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно - пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

6. Срок действия договора

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания (дата, проставленная в правом верхнем углу первой страницы настоящего Договора) и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

6.2. Начало работ по настоящему договору осуществляется с момента его подписания.

6.3. Работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в срок до 30 января 2015 года.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего договора, подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством РФ

7.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в Арбитражном суде Иркутской области в соответствии с законодательством РФ.

8. Изменение условий договора

8.1. Настоящий договор может быть изменен и (или) дополнен по согласованию сторон, оформленному письменно и подписанным уполномоченными лицами Заказчика и Подрядчика.

9. Прочие условия договора

9.1. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.2. Стороны пришли к согласию считать имеющими юридическую силу документы, переданные посредством факсимильной связи при последующей передаче оригинала документа.

Приложение:

1. Ведомость объемов работ № 1- Приложение № 1.
2. Локальный сметный расчет №1 - Приложение № 2.

10. Адреса и реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

**ГАУЗ «Областной центр
врачебной косметологии»**

Адрес юридический: 664003, г.Иркутск, ул.
Фурье, 2
ИНН 3808002910
КПП 380801001
Р/с 40601810500003000002
УФК по Иркутской области Министерство
финансов Иркутской области
(ГАУЗ «Областной центр врачебной
косметологии» л/с 80303050041)
БИК 042520001 ГРКЦ ГУ Банка России по
Иркутской области г.Иркутск
Тел. (3952) 24-21-05
Факс (3952) 20-17-85
e-mail: ovkl@irk.ru

ПОДРЯДЧИК:

ООО Строительная Компания «Дельта»

Адрес юридический: 664047, г. Иркутск,
ул.Трудовая, д.56/3
ИНН 3811155843 КПП 381101001
ОКПО 30034686
ОГРН 1113850054526
ОКАТО 25401370000
р/с 40702810318350000256
Байкальский Банк СБ РФ г.Иркутск
к/с 30101810900000000607
БИК 042520607
e-mail: delta-irk@yandex.ru

ЗАКАЗЧИК:

 /Д.С. Панченко/



ПОДРЯДЧИК:

 /Л.И. Черданцева/





УТВЕРЖДАЮ

Приложение № 1
к Договору от 29.12.2014 № 198

 Д.С. Панченко

Дефектная ведомость №1

Ремонт помещений, расположенных по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Потолки				
1	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	1,6	
Раздел 2. Аллюминиевые конструкции				
2	Монтаж входной группы аллюминиевой	100 м2	0,0336	
3	Монтаж тамбурной группы аллюминиевой	100 м2	0,0556	
4	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 шт.	2	
Раздел 3. Система кондиционирования и вентиляции				
5	Прокладка воздуховодов Alydec	100 м2	0,1	
Раздел 4. Электромонтажные работы				
6	Монтаж выключателей автоматических	1 шт.	3	
7	Монтаж кабеля	100 м	0,06	

СОГЛАСОВАНО:



2014 г.

УТВЕРЖДАЮ:

2014 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт помещений ГАУЗ ОЦВК по адресу: Партизанская 1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 298,738 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 43,165 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв 2014г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость, руб.			
				на ед.	всего	в базисных ценах на единицу измерения	общая	в текущих (прогнозных) ценах на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Потолки									
1	ГЭСН15-01-047-15 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профлипа	100 м2 поверхности облицовки		1,6			63814,87	102103,79
Итого по разделу 1 Потолки									
Раздел 2. Алюминиевые конструкции									
2	ГЭСН09-04-009-04 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Монтаж входной группы алюминиевой	100 м2		0,0336			856977,83	28794,46
3	ГЭСН09-04-009-04 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Монтаж тамбурной группы алюминиевой	100 м2		0,0556			734777,83	40853,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	ГЭСН09-04-012-02 И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 шт.		2			2172,89	4345,78
Итого по разделу 2 Аллюминиевые конструкции									
Раздел 3. Система вентиляции									
5	ГЭСН20-01-001-01 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Прокладка воздуховодов Aludес	100 м2 поверхности воздуховодов		0,1			109599,19	10959,92
Итого по разделу 3 Система кондиционирования и вентиляции									
Раздел 4. Электромонтажные работы									
6	ГЭСНм08-03-526-01 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Монтаж выключателей автоматических	1 шт.		3			1904,03	5712,09
7	ГЭСНм08-02-401-01 И2-Пр. Минрегион от 21.12.10 №747	Монтаж кабеля	100 м		0,06			12205,85	732,35
Итого по разделу 4 Электромонтажные работы									
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:									
Итого прямые затраты по смете									
В том числе (справочно):									
фонд оплаты труда (ФОТ)									
материалы									
эксплуатация машин и механизмов									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
Итого по смете:									
Итого по разделу 1 Потолки									
Итого по разделу 2 Аллюминиевые конструкции									
Итого по разделу 3 Система кондиционирования и вентиляции									
Итого по разделу 4 Электромонтажные работы									
Итого									
НДС 18%									
ВСЕГО по смете									
									193502,04
									43165,2
									144495,65
									8348,55
									38020,31
									21645,13
									144 632,65
									86 080,10
									16 000,32
									6 454,41
									253 167,48
									45 570,15
									298 737,63

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)